

令和6年度

斜里町一般会計補正予算説明資料

(第11回)

斜 里 町

町有地の売却について

1. 経過と現状について

町は当時、臨港通と前浜1条通の交点を起点とし、現シーサイドパークゴルフ場に至る道路を計画していた。

しかし、隣接する水産加工会社の事業拡大に伴い工場用地が不足したことから、計画を取止め、道路用地を分割売却することで用地不足の解消を図っているが、その際に生じた残地が、前浜町3番20である。

そのため、既に道路としての機能を喪失しているが、単独利用困難な土地(地形狭長な無道路地)のため、未処理のままとなっていた。

今回、隣地(前浜町2番4)所有者と売却協議をした結果、取得要請に応じてくれたことから、売却を行う。

2. 売却の概要について

(1) 売却する土地

所在地	地番	地目	地積	摘要
前浜町	3番20	雑種地	502m ²	平成15年分筆

(2) 売却金額 金1,274,076円

(3) 売却相手 株式会社 丸あ野尻正武商店
(隣地と一体利用する必要があるため縁故随契)

